



**Federazione
nazionale
Ordini dei
TSRM
e delle professioni
sanitarie tecniche,
della riabilitazione
e della prevenzione**

ISTITUITA AI SENSI DELLE LEGGI:
4.8.1965, n. 1103, 31.1.1983, n. 25 e 11.1.2018, n. 3
C.F. 01682270580

Prot. n. 1108/2021

Roma, 15 settembre 2021

AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO IMMOBILIARE

La FEDERAZIONE NAZIONALE ORDINI TECNICI SANITARI DI RADIOLOGIA MEDICA E DELLE PROFESSIONI TECNICHE, DELLA RIABILITAZIONE E DELLA PREVENZIONE, C.F. 01682270580, rende noto di essere alla ricerca di un immobile disponibile nella città di ROMA, da acquistare per adibirlo ad uffici e sede della Federazione.

L'immobile oggetto di ricerca deve essere:

- in grado di ospitare circa n. 60 persone, anche non contemporaneamente;
- avere una superficie orientativamente compresa tra circa 300 mq e circa 700 mq;
- facilmente raggiungibile con mezzi pubblici.

I soggetti interessati alla vendita di immobili aventi le caratteristiche sopra esposte potranno presentare manifestazione di interesse via pec a: federazione@pec.tsrn.org che dovrà contenere:

- manifestazione di interesse sottoscritta digitalmente;
- atto di proprietà dell'immobile;
- planimetria e visura catastale dell'immobile offerto;
- relazione tecnica con caratteristiche dell'immobile, rilievi fotografici interni ed esterni;
- corrispettivo richiesto per la vendita dell'immobile al lordo di imposte e tasse.

Il presente avviso riveste carattere di indagine di mercato e, pertanto, le manifestazioni di interesse che perverranno non sono vincolanti per la Federazione anche in caso di loro positiva selezione. La Federazione si riserva, a suo insindacabile giudizio, di non selezionare alcuna proposta, di selezionare la proposta che riterrà più conveniente, nonché di recedere da qualsiasi forma di trattativa. La Federazione si riserva altresì di selezionare un immobile con caratteristiche diverse rispetto a quelle di cui sopra, ove esso risulti confacente alle proprie esigenze. Alla presente indagine di mercato potranno aderire anche le Amministrazioni, Agenzie e Organismi partecipate dello Stato, gli enti pubblici non economici e le amministrazioni locali.

Il corrispettivo richiesto per la vendita dell'immobile non potrà, di regola, superare l'importo di euro 6.300.000,00 compresi eventuali costi di ristrutturazione; importi eccedenti potranno essere oggetto di specifiche valutazioni.

Per ogni informazione è possibile rivolgersi alla Federazione, pec federazione@pec.tsrn.org; il Responsabile del Procedimento è la dott.ssa Laura Caforio, componente del Comitato centrale.

II RUP

Laura Caforio